

Fiche Commerciale - Mandat 55

Réalisé par Alain MEYER, Président THE MEYER'S COMPANY –CPI 1310 2019 000 043 179



NEGOCATEUR

Alain MEYER - 06.42.84.24.93

am@themeyerscompany.com

AGENCE

THE MEYER'S COMPANY 320 avenue du Prado



Villa – 26 avenue de Saint Menet -MARSEILLE 11ème



DESCRIPTIF DE LA VILLA

Découvrez cette villa située à proximité de l'autoroute et d'une route passante.

Elle est à proximité de commerces et d'une école privée.

Elle a un foncier de 430 m².

Elle a une garage de 45 m².





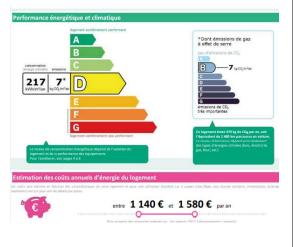


Villa - 26 avenue de Saint Menet - MARSEILLE 11ème

CARACTERISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GENERALES: EXTERIEUR: Type de bien : Villa Neuf / Ancien : Ancien Type de transaction : Vente Standing : Passable Etat Général : Etat correct Etat Extérieur : Etat correct Fenêtres : PVC Volets : Bois **LOCALISATION: SURFACE:** Ville : 75 m² : MARSEILLE Surface Code Postal : 13011 Surface Terrain : 430 m² **ASPECTS FINANCIERS AUTRES:** Prix : 318 000 € Interphone : Non Taxe Foncière : 1306 € **Parking** : Oui **COPROPRIETE DIAGNOSTIC:** Bien en copropriété DPE : Oui : Non Consommation énergétique : 217 KWep/m².an Emission gaz à effet de serre : 17 kg CO2/m².an **INTERIEUR** Nombre de pièces : 5 Chambres : 3

Nombre de pieces : 5
Chambres : 3
Salles (s) de bain / WC : 1
Cuisine : Fermée
Exposition Séjour : Sud
Mode Chauffage : Electrique
Etat intérieur : Bon





Villa – 26 avenue de Saint Menet -MARSEILLE 11ème

PHOTOS DU BIEN









